

CHANTIER KM0, ÇA DÉMARRE ENFIN !



Les cinq associés de KM0 SAS, avec Jean Rottner, Fabian Jordan, plusieurs élus et les financeurs du projet ont présenté le début des travaux du KM0 à la Fonderie. Les premiers occupants devraient intégrer le lieu à l'automne 2018.

La visite a eu lieu dans le bâtiment 23, ex-siège administratif de Wartsila. Trois niveaux de 1.200 m2 sont en cours de travaux, avec pour commencer l'arrachage de toute la câblerie et des faux-plafonds. Le rez-de-chaussée accueillera des organismes de formation (dont le CNAM et Epitech), le premier et le second étage des entreprises établies, ainsi que des startups. A chaque niveau, un espace convivial commun est prévu, pour favoriser les échanges. Bonne nouvelle annoncée par Gérald Cohen de l'UHA-Fonderie qui fait partie des cinq associés de la SAS : « *A part une entreprise qui a dû renoncer à venir en raison des délais du chantier, ce bâtiment est désormais totalement occupé par des entreprises ou organismes de formations en lien avec l'industrie et le numérique* ». L'entreprise de marketing digital Première Place quitte le Parc des Collines pour y louer plus de 300 m2, et d'autres devraient suivre, comme Nartex ou Texcil...

L'esprit des travaux

L'architecte Guillaume Delemazure (associé de la SAS KM0) qui a présenté les travaux a exprimé le souhait de préserver au maximum le cachet et les matériaux du bâtiment – notamment ses poteaux métalliques –, tout en respectant la réglementation : une gymnastique délicate. Les travaux dans le bâtiment suivant (aux toits en sheds, voir la photo) devraient suivre.

Cet été, des appels d'offre seront publiés pour les travaux du Bâtiment 23, avec d'importants lots plâtrerie et électricité.

BF



Les officiels en visite



Guillaume Delemazure, Jean Rottner
(1er plan)



1200 m2 par plateau





Vue sur les toits en sheds



Les piliers en fonte



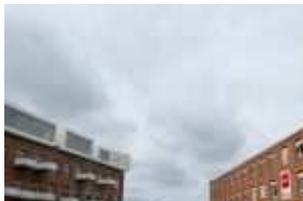
Dégagement des conduites électriques



En face, les appartements construits par la Loft Company



Démolition



Fonderie : habitat à gauche, KM0 à droite



Fabienne Buhler et Gerald Cohen



Article publié le 20 juillet 2017, à 15h20

Informations sur l'auteur :



Béatrice Fauroux
Fondatrice et rédactrice en chef

Catégorie associée :

[Actualités](#)